

葛卷町農業委員会
第 18 回総会議事録

1 日 時 令和7年12月22日(月) 午後1時34分から午後1時51分

2 会 場 複合庁舎くずま〜る まき×まきホール

3 会議に付した議案

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第2号 農地転用許可後の工事進捗状況報告書の受理について

議案第1号 農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定について

議案第2号 農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定について

議案第3号 農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定について

4 出席委員

①門 場 政 一

②久 保 淳

③藤 森 康 隆

④明 石 義 信

⑤折 元 大 樹

⑥戸 花 豪 紀

⑦山 本 一 英

⑧星 野 順 子

5 欠席委員

⑨外 平 静 子

6 議事録署名委員

⑤折 元 大 樹

⑥戸 花 豪 紀

7 書記（農業委員会事務局）

折 本 誠（事務局長） 和 野 美 歌（事務局長補佐）

議長（門場会長）

ただ今から、葛巻町農業委員会第18回総会を開会します。

本日の出席委員は9名中8名で定足数に達しておりますので総会は成立いたします。なお9番外平委員から欠席の申し出がありましたのでお知らせいたします。また11番大蛇推進委員、15番木戸場推進委員、16番中崎推進委員より欠席の申し出がありましたのでお知らせいたします。

本日の総会提出議案は、お手元の議案書のとおりです。

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は5番折元委員、6番戸花委員のお二人を指名いたします。また、会議書記は事務局職員の折本事務局長と和野補佐を指名いたします。

次に日程第2、会期の決定を行います。会期は、本日1日と決定することにご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議長（門場会長）

異議なしと認め、会期は本日1日と決定いたします。

次に日程第3、会務報告について事務局の説明を求めます。事務局長。

事務局（折本局長）

月 日	内 容	出 席 者
11月26日	令和7年度農業者年金加入促進セミナー （東京：銀座ブロッサム）	会長、久保会長職務代理者
11月27日	令和7年度全国農業委員会会長代表者集会 （東京：文京シビックホール）	会長、久保会長職務代理者
11月28日	盛岡地方農業委員会連絡協議会農業者年金担当者研修会 （紫波町：紫波町役場）	和野
12月2日	いわてポラーノの会盛岡地区意見交換会 （滝沢市：ビッグルーフ滝沢）	星野委員、外平委員、木戸場推進委員、和野
12月5日	葛巻町議会12月定例会議（議場）	折本
	令和7年度農業者年金業務担当者会議（WEB）	和野、寺畑
12月8日	葛巻町議会12月定例会議（議場）	折本
	家族経営協定セミナー（盛岡市：アイーナ）	和野
12月9日	東北・北海道ブロック女性農業委員・推進委員研修会 （北海道：札幌サンプラザ）	星野委員、木戸場推進委員
	葛巻町議会12月定例会議（議場）	折本
	農業者年金オンラインセミナー（WEB）	和野、寺畑
12月11日	就農相談会（3A会議室）	木戸場推進委員、和野
12月12日	葛巻町議会12月定例会議（議場）	折本
12月15日	現地確認（町内）	藤森委員、外平委員、事務局
12月16日	第3回岩手県地域計画推進会議 （盛岡市：岩手県水産会館）	和野
12月19日	葛巻町農業者年金協議会第1回役員会（研修室）	会長、久保会長職務代理者、事務局

す。なお、地区担当の外山推進委員からは特に意見がない旨、報告を受けておりますので併せて申し添えます。以上でございます。

議長（門場会長）

この事案は現地確認が行われております。現地確認結果の報告を3番藤森委員にお願いします。

3番（藤森委員）

現地確認の結果を報告します。

1番は、令和7年11月30日の工事完了に伴う完了報告であり、現地は事業計画書のとおり住宅が建設されていまして。

2番から4番までの3件は、上外川の風力発電設備の工事完了報告書であります。積雪により現地を確認することができないため報告書添付の資料により確認を行いました。

いずれも工事が完了し鉄板等の撤去が行われ、転用前と同じ状態に整地されていることから原状復帰が行われたものと判断しました。以上です。

議長（門場会長）

以上で説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑等ございましたらどうぞ。

（「なし」の声あり）

議長（門場会長）

ないようですので、以上で報告第2号を終了いたします。

次に日程第6、議案第1号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定についてを議題に供します。事務局より議案の説明を求めます。事務局長。

事務局（折本局長）

議案書の3ページをご覧ください。

農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して契約するものです。

登記簿上は●●●●●さんの農地ですが、死亡により相続人が不在であることから所有者不明農地となっているものであります。

所有者不明農地の定義としては、相続登記がされていないこと等により、所有者が直ちに判明しない農地や、所有者が判明してもその所在が不明で連絡がつかない農地が対象となります。

今回、賃借権の設定に向けて所有者の探索を行いました。所有者を判明することができなかつたため、所有者不明農地制度を活用して農地の貸借を行うこととなりました。

賃借権を設定する農地は、議案書に記載の田1筆、畑1筆の計2筆、10,564㎡で、●●地区の●●●●●さんが賃借するものであります。利用目的や貸借期間などについては、それぞれお目通しいただきたいと思います。以上で説明を終わります。

議長（門場会長）

以上で説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑等ございましたらどうぞ。

（「なし」の声あり）

議長（門場会長）

ないようですので、採決に移りたいと思いますがご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議 長（門場会長）

異議なしと認め、採決に移ります。議案第1号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

（挙手全員）

議 長（門場会長）

挙手全員です。よって、議案第1号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については、原案のとおり決定いたします。

次に日程第7、議案第2号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定についてを議題に供します。

この案件は、座席番号13番の市村推進委員が賃貸借の当事者となりますので、農業委員会等に関する法律第31条、議事参与の制限の規定を準用し、退席をお願いいたします。

（13番 市村推進委員 退席）

議 長（門場会長）

事務局より議案の説明を求めます。事務局長。

事務局（折本局長）

議案書は4ページをご覧ください。

農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して契約するものです。

●●県●●市の●●●●●さん所有の畑3筆、計10,102㎡を●●●地区の●●●●●さんが賃貸借するものです。利用目的や貸借期間などについては、それぞれお目通しいただきたいと思っております。以上で説明を終わります。

議 長（門場会長）

以上で説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑等ございましたらどうぞ。

（「なし」の声あり）

議 長（門場会長）

ないようですので、採決に移りたいと思っておりますがご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議 長（門場会長）

異議なしと認め、採決に移ります。議案第2号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

（挙手全員）

議 長（門場会長）

挙手全員です。よって、議案第2号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については、原案のとおり決定いたします。市村推進委員は入室してください。

（13番 市村推進委員 入室）

議 長（門場会長）

次に日程第8、議案第3号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定についてを議題に供します。

この案件は座席番号14番の辰柳推進委員が賃貸借の当事者となりますので、農業委員会等に関する法律第31条、議事参与の制限の規定を準用し退席をお願いいたします。

(14 番 辰柳推進委員 退席)

議 長 (門場会長)

事務局より議案の説明を求めます。

事務局 (折本局長)

議案書は5ページをご覧ください。

農地中間管理機構である岩手県農業公社を通して契約するものです。

●●県●●市の●●●●●さん所有の田1筆、2,214㎡を●●地区の●●●●●さんが賃貸借するものです。利用目的や貸借期間などについては、それぞれ、お目通しいただきたいと思います。以上で説明を終わります。

議 長 (門場会長)

以上で説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑等ございましたらどうぞ。

(「なし」の声あり)

議 長 (門場会長)

ないようですので、採決に移りたいと思いますがご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議 長 (門場会長)

異議なしと認め、採決に移ります。議案第3号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については原案のとおり決定することに賛成の方は挙手願います。

(挙手全員)

議 長 (門場会長)

挙手全員です。よって、議案第3号、農用地利用集積等促進計画案に対する意見の決定については、原案のとおり決定いたします。辰柳推進委員は入室してください。

(14 番 辰柳推進委員 入室)

議 長 (門場会長)

以上で、本日の日程がすべて終わりましたので、葛巻町農業委員会第18回総会を閉会いたします。