様式第1号（第３条関係）

　　　　年　　月　　日

　葛巻町長　殿

申請者

　住所　〒

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

　　　　　　　電話番号

　　　　　　　E-mail

空き家・宅地バンク事業登録申請書

　いらっしゃい葛巻空き家等利活用事業実施要綱（以下「要綱」という。）に定める趣旨等を理解し、要綱第3条第１項の規定により、次のとおり空き家・宅地バンクへの登録を申請します。

また、登録情報、物件の写真等について、町のホームページ、パンフレット及び関係情報誌等に掲載すること並びに登録物件に係る情報、固定資産税の納入状況について、町が調査することに同意します。

１　登録区分　（　空き家　・　空き店舗　・　宅地　）

２　登録内容　空き家・宅地 情報登録カードのとおり

３　誓約事項

　⑴　空き家・宅地バンクを通じて得られた利用者の情報については、空き家・宅地バンクの趣旨に従っ

て利用し、決して他の目的に利用しないことを誓約します。

　⑵　空き家・宅地バンクの利用者との交渉及び契約には誠意を持って臨み、トラブルについては申請者

と利用者との間で解決に当たること。また、所有権等法律上の権利関係について第三者との間で争い

が生じた場合は、申請者の責任において対応することを誓約します。

　⑶　登録された空き家・宅地が要綱第５条に該当した場合、登録を抹消することを承諾し、異議申し立

てを行わないことを誓約します。

＜空き家・宅地 情報登録カード＞

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申込者の権利関係 | | ・土地及び建物の所有者　　・建物の所有者（土地は賃貸借）  ・土地の所有者 | | |
| 空き家・宅地の所在地 | | 葛巻町葛巻・江刈・田部　　　地割字　　　　　　番地  （行政区　　　　　） | | |
| 物件の条件 | | ・貸したい（空き家等に限る）　　　・売却したい  ・無償で譲渡したい | | |
| 空  き  家  ・  宅  地  の  状  況 | 建  物 | 用途 | |  |
| 構　　　　　　造 | |  |
| 間取り | |  |
| 建築面積 | | ㎡(　　　　　坪) |
| 延床面積 | | ㎡(　　　　　坪) |
| 建築年 | |  |
| 飲用水 | | ・町水道　　　 ・自家水 |
| トイレ | | ・農業集落排水　・合併浄化槽　・汲み取り |
| 土  地 | 地　　　　　　目 | | ・登記地目（　　　　）・現況地目（　　　　　） |
| 土地面積 | | ㎡(　　　　　坪) |
| そ  の  他 | その他 | | ①駐車場スペース　・有（　　台）　・無  ②その他 |
| 空き家等になった時期又は予定 | | | | 年　　　月 |
| 所有者の意向要望 | | 家　　　　　　賃  （空き家等に限る） | | 円／月・敷金等　　　　円　・不　要 |
| 売　　　　　　買 | | 円　　　・無　償 |
| ペットの飼育 | | 良い（室内・室外）・飼育してはいけない |
| 付帯物件 | |  | | |
|  | | |
| 抵当権の有無 | | 有　・　無 | 住宅ローン　・　住宅ローン以外（　　　　　） | |
| 相手方に対する  要望事項 | |  | | |
| その他必要事項 | |  | | |

※空き家等については、間取り図、宅地については、地図（宅地の境界が分かるもの）を添付

すること。